

UG.6845.5.2018

## **W Ó J T G M I N Y K R E M P N A**

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2 , art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1, § 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm. ).

**o g ł a s z a** I przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości mienia komunalnego na okres **powyżej 3-ch lat**, oznaczonej jako działka:  
- nr ewid. **16/5** o pow. **0,8745** ha.

Działka nr ewid. **16/5** objęta jest księgą wieczystą Nr **KW KS1J/00035037/4**. Przedmiotowa działka zlokalizowana jest w obrębie zabudowy jednorodzinnej naprzeciw byłej Szkoły Podstawowej w miejscowości Grab.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za w/w działkę wynosi kwotę : **91,75 zł netto**, ( słownie: dziewięćdziesiąt jeden złotych siedemdziesiąt pięć groszy netto ) w stosunku rocznym.

Wysokość wadium : **10 zł**. ( słownie: dziesięć złotych ).

Minimalne postąpienie : **1 zł**. ( słownie: jeden złoty ).

Przetarg I ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **11 czerwca 2018 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w budynku Urzędu Gminy Kremarna , pokój nr 1.

Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do wiadomości w dniu **11 czerwca 2018 r** o godz. **12.00** poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kremarna oraz na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu (tj. w kwocie j/w) na konto Urzędu Gminy w Kremarnej Nr **92 8636 1015 2004 1602 5862 0001** lub w kasie Urzędu Gminy Kremarna, najpóźniej do dnia **05 czerwca 2018 r. do godz. 14<sup>30</sup>** włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

### **Wpłacone wadium zostanie :**

- zaliczone na poczet ceny czynszu dzierżawnego nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

W przypadku uchylenia się przez osobę, która wygra przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Dzierżawca zobowiązany jest uiścić cenę czynszu dzierżawnego zaoferowaną w przetargu najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy dzierżawy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Krempna, pokój nr 6 w dniach i godzinach pracy Urzędu, najpóźniej do dnia 08 czerwca 2018 r.

### **ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODSTĄPIENIA OD PRZETARGU**

Niniejsze ogłoszenie podaje się do wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krempna oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu publicznym w miejscowości Grab w dniach od 10 maja do 08 czerwca 2018 r.

Krempna 2018-05-10

  
WÓJTA GMINY  
Kazimierz Miśkiewicz